

KONKURS NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEJ  
 ODBUDOWY I ROZBUDOWY DAWNEGO TEATRU MIEJSKIEGO  
 NA POTRZEBY SZKOŁY MUZYCZNEJ W GŁOGOWIE  
 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM RYNKUNA STARYM MIEŚCIE  
 W GŁOGOWIE

**Załącznik Nr 26 do REGULAMINU KONKURSU**

**TABELA BILANSU KOSZTÓW**

Lp.	Wyszczególnienie	Cena netto tyś. zł	VAT 23%	Cena brutto tyś. zł
1	Obiekt – na terenie 42.1.	18 067 500,00 zł	4 155 525,00 zł	22 223 025,00 zł
2	Rynek - elementy zagospodarowania terenu: - plac - mała architektura - zieleń - oświetlenie terenu - parkingi, drogi	5 697 752,00 zł	1 310 482,96 zł	7 008 234,96 zł
3	Przyłącza: wody, ks, kd, ciepłne, energetyczne: - obiekt - rynek	1 298 950,00 zł	298 758,50 zł	1 597 708,50 zł
<b>RAZEM roboty budowlano-montażowe</b>		<b>25 064 202,00 zł</b>	<b>5 764 766,46 zł</b>	<b>30 828 968,46 zł</b>
4	Inwestor zastępczy	99 840,00 zł	22 963,20 zł	122 803,20 zł
5	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa	1 331 607,60 zł	513 392,40 zł	1 845 000,00 zł
6	Nadzór autorski	133 160,76 zł	30 626,97 zł	163 787,73 zł
<b>OGÓLEM koszt realizacji inwestycji</b>		<b>26 628 810,36 zł</b>	<b>6 331 749,03 zł</b>	<b>32 960 559,39 zł</b>

KONKURS NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEJ  
ODBUDOWY I ROZBUDOWY DAWNEGO TEATRU MIEJSKIEGO  
NA POTRZEBY SZKOŁY MUZYCZNEJ W GŁOGOWIE  
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM RYNKUNA STARYM MIEŚCIE  
W GŁOGOWIE

**TABELA BILANSU POWIERZCHNI OBIEKTU**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Powierzchnia (m2)</b>
1	powierzchnia działki 28/27	1432,00
2	powierzchnia zabudowy	1432,00
3	powierzchnia netto	4347,66
3a	w tym powierzchnia użytkowa	1571,44
3b	w tym powierzchnia części edukacyjnej szkoły	1190,52
3c	w tym powierzchnia części administracyjnej szkoły	127,70
3d	w tym powierzchnia części ogólnodostępnej	1006,80
3e	w tym powierzchnia biura i archiwum USC	35,60
3f	w tym powierzchnia usług komercyjnych	415,60
4	zieleń	0
5	powierzchnia utwardzona w granicy działki	0
6	ilość miejsc postojowych /wskazać, gdzie/	45

**Uwagi:**

Do części 3a wliczono sale teatralną wraz z zapleczem oraz powierzchnie usługowe (pomocnicze) nie wymieniane w pozostałych podpunktach

Do części 3d wliczono foyer, korytarze, hole i przestrzenie rekreacji zarówno w szkole muzycznej jak i w części teatru oraz części komercyjnej