

697

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE
NR XIV/127/2007**

z dnia 28 grudnia 2007 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego osiedla Kopernik w Głogowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XL/358/2006 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 6 czerwca 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kopernik w Głogowie, uchwała się, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Ustalenia ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kopernik w Głogowie, zwany dalej planem, obejmuje tereny położone w Głogowie w obrębach geodezyjnych:
 - 1) 18 – Kopernik: działki nr geodezyjne 46/1, 47/6, 47/7, 47/8, 47/9, 47/10, 511/11 oraz części działek nr geodezyjne 47/5, 48/10, 175/1, 511/2 i 511/12;
 - 2) 13 – Brzostów: części działek nr geodezyjne 352/16 i 352/17.
2. W planie nie wprowadza się ustaleń w zakresie:
 - 1) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, ze względu na brak występowania takich terenów;
 - 2) szczegółowych zasad i warunków scalania nieruchomości objętych planem miejscowym;
 - 3) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, ze względu na brak takich obszarów;
 - 4) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji, ze względu na brak takich obszarów;
 - 5) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych, ze względu na brak występowania takich terenów;
 - 6) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych, ze względu na brak występowania takich pomników.

§ 2

Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy – maksymalna, nieprzekraczalna linia zabudowy ograniczająca teren, na którym dopuszcza się wznoszenie nowych

- budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu;
- 2) przepisy szczególne – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 3) przeznaczenie terenu lub obiektu – kategorie form zagospodarowania lub działalności lub grupy tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie lub w obiekcie;
- 4) przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu; która powinna dominować w danym terenie lub obiekcie w sposób określony w ustaleniach planu;
- 5) przeznaczenie uzupełniające terenu lub obiektu – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu; która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
- 6) teren – część obszaru wyznaczona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczona symbolem;
- 7) usługi – jest to działalność taka jak: finanse, gastronomia, handel detaliczny, kultura, obsługa firm, rzemiosło usługowe, służba zdrowia, turystyka.

§ 3

1. Integralną częścią planu są rysunki planu w skali 1:1000 stanowiące załączniki graficzne nr 1, 2 i 3 do uchwały.
2. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Głogowa stanowi załącznik nr 4 do uchwały.
3. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 5 do uchwały.
4. Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji zapisanych w planie z zakresu infrastruktury technicznej stanowi załącznik nr 6 do uchwały.
5. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu;
 - 3) symbole określające przeznaczenie terenów;
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy.
6. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny.

§ 4

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:
 - 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
 - 3) usługi;
 - 4) produkcja nieuciążliwa;
 - 5) ciągi piesze;
 - 6) ulice wewnętrzne;
 - 7) tereny infrastruktury – elektroenergetyka;
 - 8) parkingi, parkingi i garaże podziemne.
2. Na każdym z terenów zakazuje się przeznaczeń innych niż te, które są dla niego ustalone w planie.

§ 5

Ustala się następujący sposób zagospodarowania terenu i kompozycji urbanistycznej:

- 1) na obszarze objętym planem obowiązuje lokalizacja miejsc postojowych na terenie, na którym usytuowany jest obiekt, jakiemu te miejsca towarzyszą, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej;
- 2) lokalizacja obiektów budowlanych na działce zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi oraz ustaleniami w planie liniami zabudowy.

§ 6

Ustala się następujące zasady dotyczące ochrony i kształtowania środowiska:

- 1) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód gruntowych i gruntu ze względu na ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 302 Pradolina Barycz-Głogów;
- 2) dotrzymanie standardów ochrony środowiska przez wprowadzaną działalność;
- 3) zanieczyszczone wody opadowe z powierzchni utwardzonych należy podczyścić przed ich odprowadzeniem do odbiornika;
- 4) powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone przeznaczyć na różne formy zieleni z elementami małej architektury;
- 5) należy dążyć do kompensacji powierzchni biologicznie czynnych;
- 6) masy ziemne, usuwane bądź przemieszczane w związku z realizacją inwestycji, należy zagospodarować pod rekultywację terenów zdegradowanych, dla potrzeb technologicznych i rekultywacji składowisk odpadów oraz w celu kształtowania i zagospodarowania publicznych terenów zieleni, sportu i rekreacji;
- 7) zakaz przekraczania dopuszczalnego poziomu hałasu, określonego przepisami szczególnymi.

§ 7

Ustala się następujące zasady dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: – w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć go i teren jego odkrycia i niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 8

1. Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:

- 1) sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic i innych terenów publicznych;
 - 2) odstępstwa od zasady, o której mowa w pkt 1, dopuszcza się wyłącznie wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości realizacji tego ustalenia po uzgodnieniu z właścicielem terenu i zarządcą sieci;
 - 3) przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidującej z planowanym zainwestowaniem, na warunkach określonych przez właściciela sieci;
 - 4) realizacja układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego;
 - 5) wszystkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzania ścieków, wód opadowych oraz lokalizacji innych urządzeń technicznych na terenach określonych w § 1 uchwały wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci;
 - 6) dopuszcza się możliwość realizacji infrastruktury technicznej, jako towarzyszącej inwestycjom na terenach własnych inwestorów.
2. W zakresie zaopatrzenia w wodę przyjmuje się następujące ustalenia:
 - 1) dostawa wody z miejskiej sieci wodociągowej;
 - 2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy wodociągowych zgodnie z ustaleniami określonymi w § 8 ust. 1 pkt 5.
 3. W zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych przyjmuje się następujące ustalenia:
 - 1) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami określonymi w § 8 ust. 1 pkt 5;
 - 2) odprowadzenie ścieków komunalnych systemem sieci kanalizacji sanitarnej.
 4. W zakresie odprowadzenia wód opadowych przyjmuje się następujące ustalenia:
 - 1) dopuszcza się budowę przyłączy kanalizacji deszczowej i przebudowę istniejących sieci kanalizacji ogólnospławnej zgodnie z ustaleniami określonymi w § 8 ust. 1 pkt 5;
 - 2) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych:
 - a) niezanieczyszczonych:
 - systemem sieci kanalizacji deszczowej do odbiorników,
 - retencjonowanie na działce,
 - b) zanieczyszczonych systemem sieci kanalizacji deszczowej do odbiorników, po ich podczyszczeniu.
 5. W zakresie zaopatrzenia w gaz przyjmuje się następujące ustalenia:
 - 1) dostawa gazu z rozdzielczej sieci gazowej;
 - 2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejącej sieci oraz budowę nowych przyłączy gazowych zgodnie z ustaleniami określonymi w § 8 ust. 1 pkt 5.
 6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło przyjmuje się następujące ustalenia:
 - 1) dopuszcza się dostawę energii cieplnej w oparciu o zasilanie:
 - a) gazem,
 - b) energią elektryczną,

- c) z sieci ciepłowniczej,
 - d) z odnawialnych źródeł energii,
 - e) innych paliw – z zastrzeżeniem pkt 2);
- 2) obowiązuje stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń.
7. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną przyjmuje się następujące ustalenia:
- 1) dostawa energii elektrycznej z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych i sieci średniego i niskiego napięcia;
 - 2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących oraz budowę nowych kablowych linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych, wykonanych w zależności od sposobu zagospodarowania terenów jako wbudowane lub obiekty wolno stojące na wydzielonych działkach lub na terenie własnym inwestora z zapewnieniem dogodnego do nich dojazdu na warunkach określonych przez właściciela sieci.
8. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w przepisach szczególnych i aktach prawa miejscowego.
9. W zakresie usług telekomunikacyjnych przyjmuje się następujące ustalenia:
- 1) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących oraz budowę nowych sieci telekomunikacyjnych;
 - 2) zaleca się lokalizowanie sieci telekomunikacyjnych we wspólnych kanałach zbiorczych w porozumieniu ze wszystkimi operatorami sieci;
 - 3) zakaz budowy wolno stojących wież i masztów telefonii komórkowej.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla terenów

§ 9

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3.1.U/UC/P** ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) usługi,
 - b) obiekty handlowe, w tym o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
 - c) produkcja nieuciążliwa.
 - 2) uzupełniające:
 - a) ciągi piesze,
 - b) parkingi,
 - c) ulice wewnętrzne,
 - d) niezbędne urządzenia infrastruktury – w tym stacje transformatorowe.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) nieprzekraczalna linia zabudowy jak na rysunku planu;
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy nie może być większa niż 2 kondygnacje.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązek przeznaczenia co najmniej 10% powierzchni terenu na zieleń – powierzchnię biologicznie czynną;

- 2) obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających czasowo;
 - 3) dopuszcza się korektę granicy terenu z pasami drogowymi ul. M. J. Piłsudskiego i projektowanej ulicy 10KD w razie konieczności ich poszerzenia, w ramach przebudowy lub rozbudowy.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej:
- 1) dojazd z ul. Marszałka J. Piłsudskiego, jak w stanie istniejącym z ograniczeniem do obsługi jednego kierunku ruchu. Obsługę drugiego kierunku należy zapewnić poprzez budowę skrzyżowania skanalizowanego ul. Piłsudskiego z ulicą oznaczoną na rysunku planu symbolem 10.KD przebudowanego do warunków normatywnych z wydzielonym lewoskrętem na ciągu drogi krajowej nr 12;
 - 2) dopuszcza się obsługę komunikacyjną od strony projektowanej ulicy oznaczonej na rysunku planu symbolami 9.KD, którą należy zakończyć normatywnym placem do zawracania, bez włączenia w ulicę M. J. Piłsudskiego.

§ 10

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3.2.E** ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury – elektroenergetyka.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) stacja transformatorowa typu miejskiego;
 - 2) dopuszcza się wymianę i przebudowę istniejącego obiektu na trafostację o wysokim stopniu estetyki.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) teren stacji wyгородzić i zaopatrzyć w napisy ostrzegawcze;
 - 2) dopuszcza się wspólne zagospodarowanie terenów 3.1.UC i 3.2.E.
4. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej – dojazd z ul. Marszałka J. Piłsudskiego przez teren 3.1.UC lub od strony projektowanej ulicy oznaczonej na rysunku planu symbolami 9.KD.

§ 11

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **54.1.U** ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: usługi.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
 - 1) zakaz wznoszenia budynków, z wyjątkiem elementów niekubaturowych (schody, tarasy, daszenia);
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania

terenu: zakazuje się stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.

4. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej: dojazd od strony terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 14.KD.

§ 12

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **66.1.MW/U** ustala się następujące przeznaczenie:

1) podstawowe (alternatywnie lub łącznie):

- a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
b) usługi.

2) uzupełniające:

- a) ciągi piesze,
b) ulice wewnętrzne,
c) parkingi, parkingi i garaże podziemne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:

1) nieprzekraczalna linia zabudowy jak na rysunku planu;

2) w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej:

- a) wysokość budynków zabudowy mieszkaniowej – maksymalnie 5 kondygnacji, dachy płaskie,
b) realizacja nowej zabudowy mieszkaniowej powinna nawiązywać do formy architektonicznej zabudowy mieszkaniowej przewidzianej na terenie 67.1.MW,
c) istniejący obiekt handlowy do rozbiórki.

3) w przypadku pozostawienia istniejącej zabudowy handlowo-usługowej:

- a) wysokość budynków zabudowy usługowej – maksymalnie 2 kondygnacje, dachy płaskie;
b) możliwość adaptacji, rozbudowy i przebudowy istniejącego obiektu;

4) dopuszcza się wbudowanie urządzeń technicznych w obiekty trwałe.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

1) w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej:

a) obowiązek zaprojektowania całościowego i jednolitego zagospodarowania terenów 66.1MW/U i 67.1.MW, w tym: posadzek, oświetlenia i małej architektury,

b) w przypadku zlokalizowania na terenie parkingów i garaży podziemnych, powierzchnia dachów parkingów i garaży znajdujących się poza obrysem budynków mieszkalnych powinna zostać przeznaczona pod zieleń urządzoną i rekreacyjną,

c) należy zapewnić co najmniej – 1 stanowisko postojowe dla samochodów osobowych na mieszkanie,

d) urządzenie w miarę możliwości terenów zielonych, takich jak np. place zabaw, urządzenia sportowe,

e) obowiązek przeznaczenia co najmniej 20% powierzchni terenu na zieleń – powierzchnię biologicznie czynną,

2) zakaz lokalizacji garaży wolno stojących;

3) zakazuje się stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych i siatki.

4. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się dojazd od strony ul. Merkurego, ul. Saturna i terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 67.2.KD-D.

§ 13

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **67.1.MW** ustala się następujące przeznaczenie:

1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

2) uzupełniające:

- a) usługi
b) ciągi piesze;
c) ulice wewnętrzne;
d) tereny infrastruktury – elektroenergetyka;
e) parkingi, parkingi i garaże podziemne;

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:

1) nieprzekraczalna linia zabudowy jak na rysunku planu;

2) dopuszcza się modernizację, przebudowę i rozbudowę istniejących budynków, z przeznaczeniem pod mieszkalnictwo wielorodzinne oraz budowę nowego budynku mieszkalnego w części zachodniej terenu:

- a) wysokość budynków mieszkalnych – maksymalnie 5 kondygnacji; dachy płaskie;
b) dopuszcza się przeznaczenie piwnic i części parterów na usługi nieuciążliwe;
c) adaptowanej i projektowanej zabudowie nadać jednolitą w charakterze formę architektoniczną;

3) dopuszcza się rozbiórkę istniejących budynków i realizację nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej:

- a) wysokość budynków mieszkalnych – 4 kondygnacje, dachy płaskie;
b) formę architektoniczną projektowanych budynków dostosować do istniejącej zabudowy mieszkaniowej na terenie 71.MW/ZP przy ul. Merkurego;
c) dopuszcza się przeznaczenie parterów na usługi nieuciążliwe;

4) możliwość realizacji wolno stojącego obiektu usługowego, z wyłączeniem handlu, jako funkcji podstawowej;

5) możliwość adaptacji, przebudowy lub przeniesienia istniejącej trafostacji w granicach terenu, za zgodą i na warunkach określonych przez jej właściciela;

6) dopuszcza się wbudowanie urządzeń technicznych w obiekty trwałe.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

1) obowiązek całościowego i jednolitego zagospodarowania terenów, w tym wykonanie: posadzek, oświetlenia i małej architektury;

2) urządzenie w miarę możliwości terenów zielonych, takich jak np. place zabaw, urządzenia sportowe;

3) obowiązek przeznaczenia co najmniej 20% powierzchni terenu na zieleń – powierzchnię biologicznie czynną;

4) zakaz lokalizacji garaży wolno stojących;

- 5) w przypadku zlokalizowania na terenie parkingów i garaży podziemnych, powierzchnia dachów parkingów i garaży znajdujących się poza obrysem budynków mieszkalnych powinna zostać przeznaczona pod zieleń urządzoną i rekreacyjną;
 - 6) należy zapewnić co najmniej – 1, stanowisko postojowe dla samochodów osobowych na mieszkanie (wskaźnik ten nie dotyczy mieszkań socjalnych); a dla usług – 1 stanowisko na każde 10 m² pow. użytkowej usług;
 - 7) zakazuje się stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych i siatki.
4. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się dojazd od strony ul. Merkurego i terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 67.2.KD-D.

§ 14

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **67.2.KD-D** ustala się następujące przeznaczenie: ulica klasy dojazdowej.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu, szerokość jezdni min 6.0 m;
 - 2) chodnik, oświetlenie, zieleń, miejsca postojowe i ścieżka rowerowa w zależności od potrzeb i lokalnych uwarunkowań.

3. Tereny, o których mowa w ust. 1, przeznacza się na realizację celu publicznego.

R o z d z i a ł 3

Przepisy końcowe

§ 15

Na podstawie art. 15 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się wysokość stawki procentowej, o której mowa w art. 36 ust. 4 tej ustawy, na 30%.

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Głogowa.

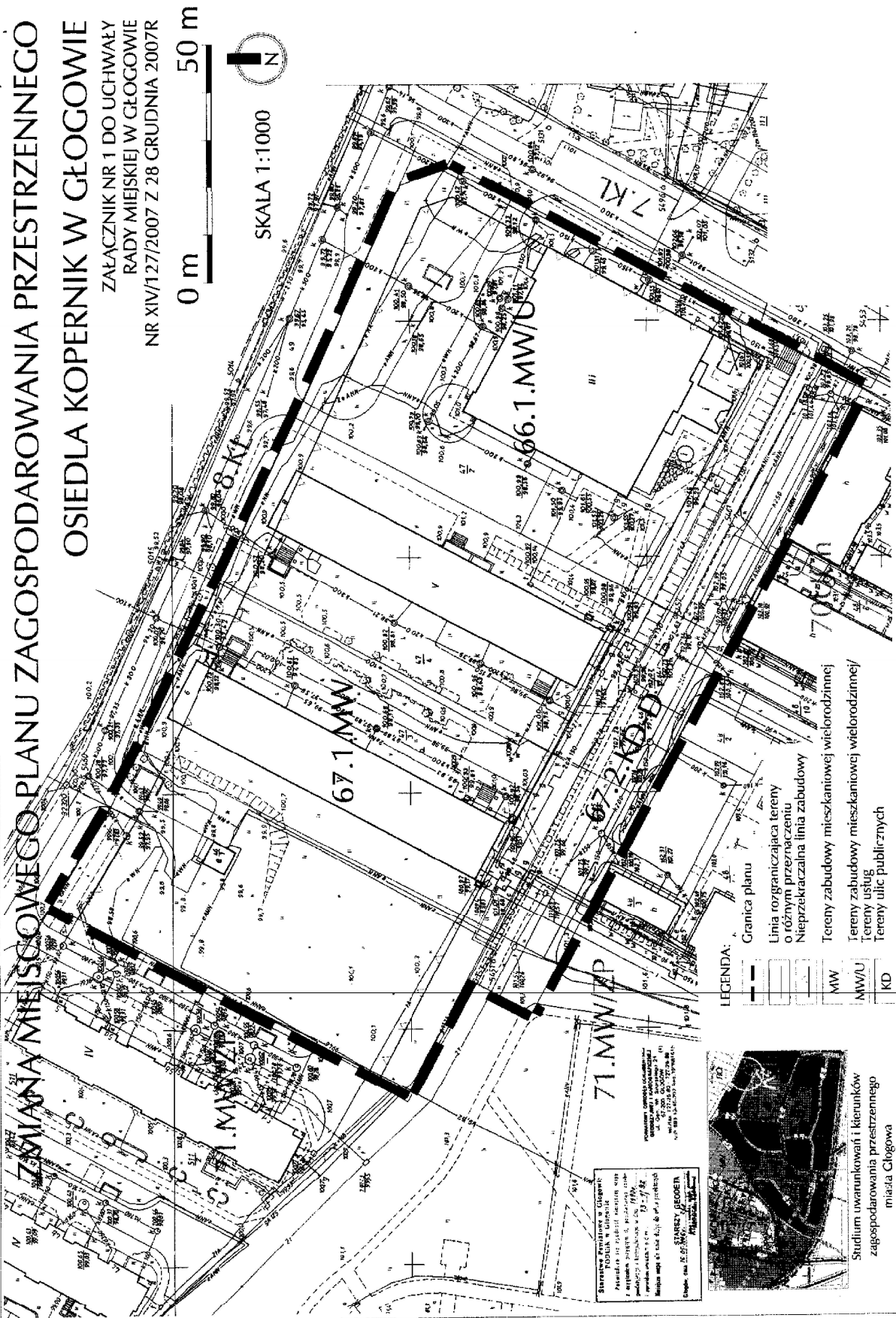
§ 17

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

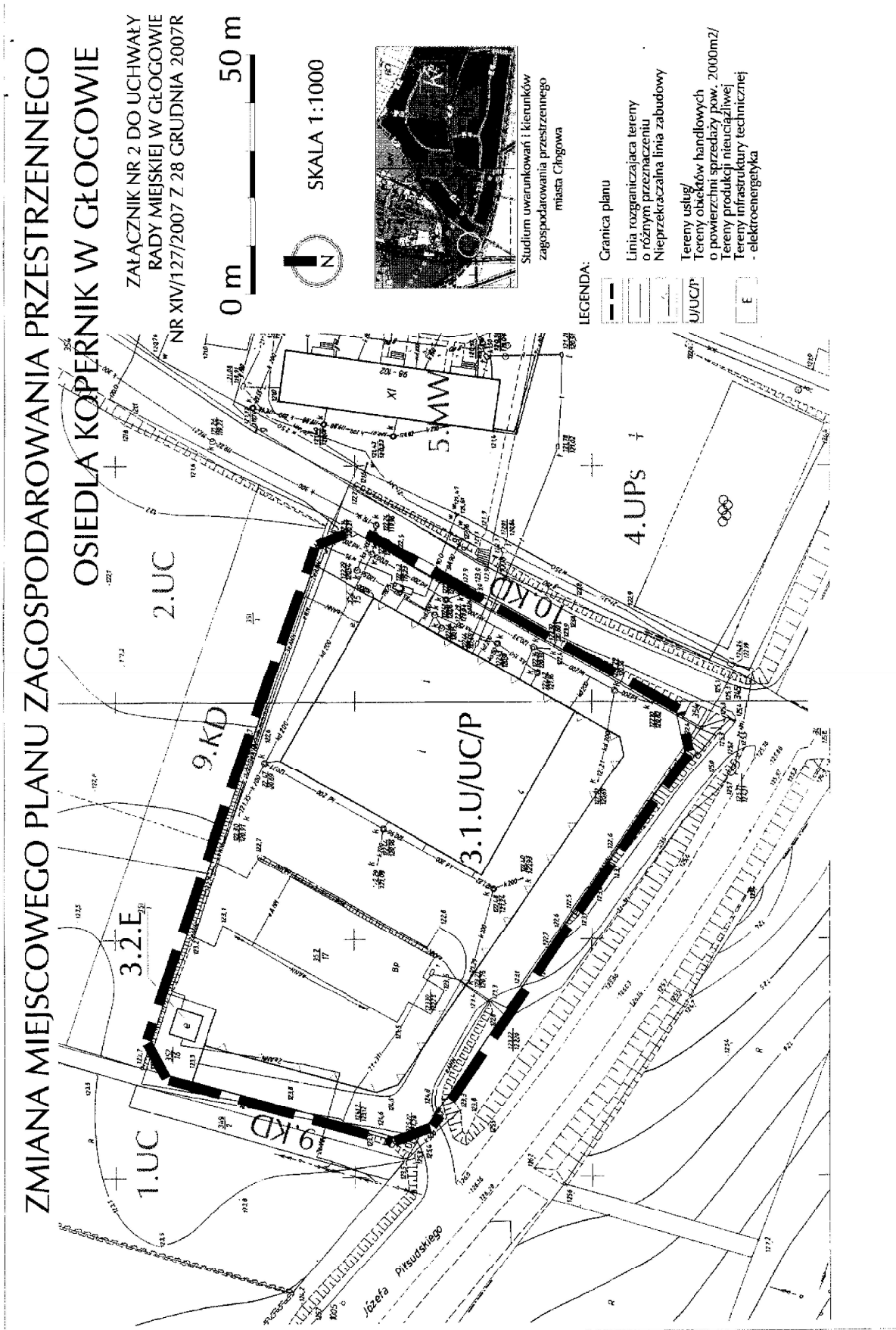
WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

JAROSŁAW DUDKOWIAK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
 w Głogowie nr XIV/127/2007 z dnia
 28 grudnia 2007 r. (poz. 697)

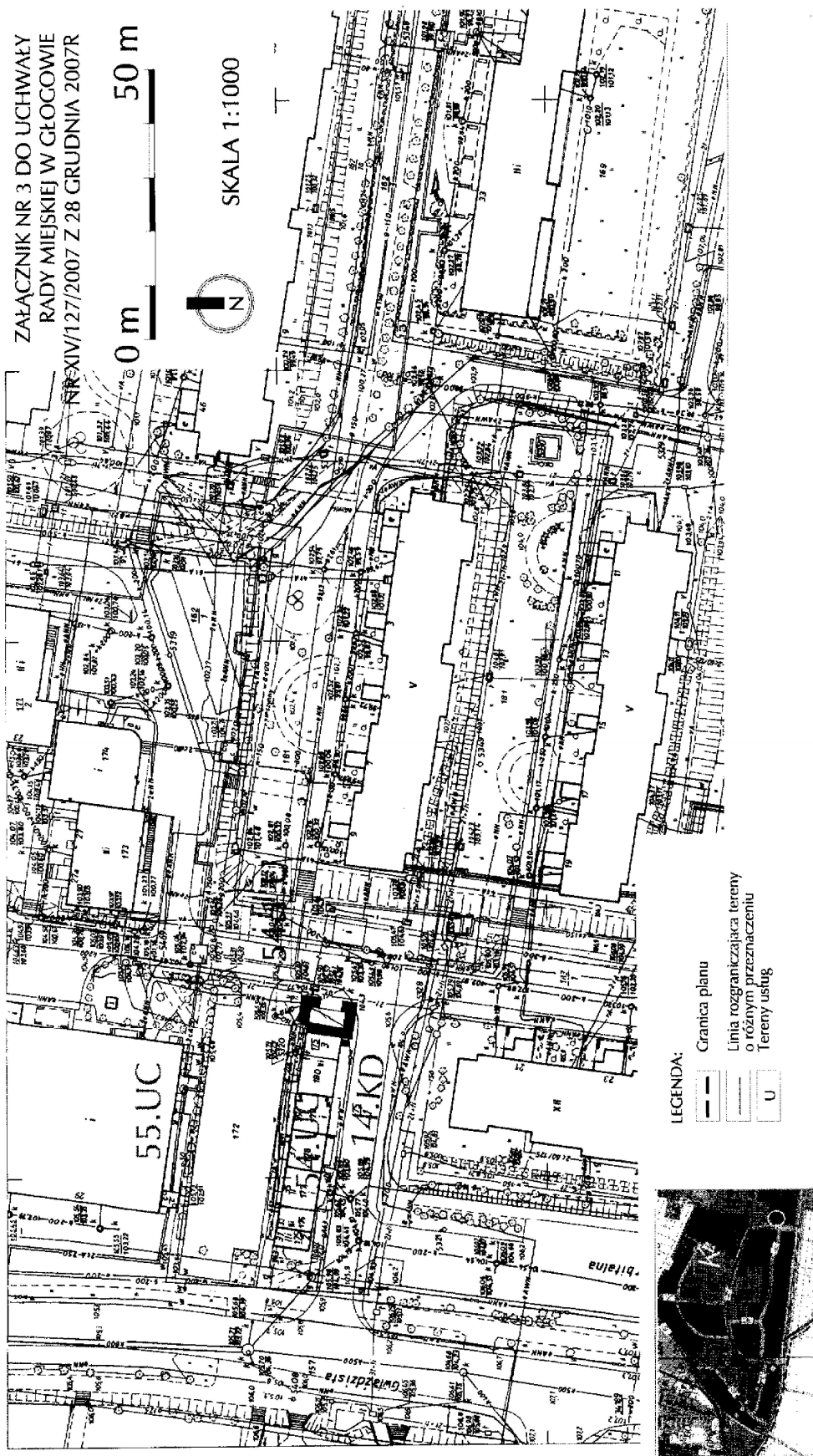


Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej
w Głogowie nr XIV/127/2007 z dnia
28 grudnia 2007 r. (poz. 697)



Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej
w Głogowie nr XIV/127/2007 z dnia
28 grudnia 2007 r. (poz. 697)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA KOPERNIK W GŁOGOWIE



442 134.042f
1:500

MAPA ZASADNICZA
1:500



Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
miasta Głogowa

**Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej
w Głogowie nr XIV/127/2007 z dnia
28 grudnia 2007 r. (poz. 697)**

**Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego miasta Głogowa**

Stwierdza się zgodność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kopernik w Głogowie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Głogowa” (Uchwała nr XXXV/307/2005 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 24 listopada 2005 roku).

**Załącznik nr 5 do uchwały Rady Miejskiej
w Głogowie nr XIV/127/2007 z dnia
28 grudnia 2007 r. (poz. 697)**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W trakcie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Kopernik w Głogowie do publicznego wglądu (w terminie od 1.03.2007 r. do 29.03.2007 r.) oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej **nie wniosły uwag.**

**Załącznik nr 6 do uchwały Rady Miejskiej
w Głogowie nr XIV/127/2007 z dnia
28 grudnia 2007 r. (poz. 697)**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania,
zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

698

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY
NR 146/XXII/2008**

z dnia 5 lutego 2008 r.

**w sprawie wprowadzenia zmiany w wieloletnim programie gospodarowania
mieszkaniowym zasobem Miasta Jelenia Góra na lata 2004–2008**

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zmianami) Rada Miejska uchwała, co następuje: